



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE

SANTOBONO - PAUSILIPON

Via Teresa Ravaschieri n. 8
(già Via della Croce Rossa n. 8)
80122 Napoli
C.F./P.I. 06854100630

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE E ICT

OGGETTO: Affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura, ai sensi del comma 1, lett. b) dell'art.50 del D. Lgs.36/2023, per l'espletamento dell'incarico professionale volto all'acquisizione di variante del permesso a costruire rilasciato in deroga di cui alla pratica edilizia n.1402/22, nonché modifica del varco di ingresso via Mario Fiore al fine di garantire l'ingresso ai mezzi di soccorso. Affidatario: Arch. Simone Amato – Importo: € 39.082,64 oltre IVA e CNPAIA– CIG: B72C958F26.

Il Responsabile UOS Ingegneria Edile autorizzato con nota prot. 12522 del 05.06.2025 all'espletamento di tutte le funzioni organizzative, tecniche e amministrative della UOC propone quanto di seguito riportato:

Premesso che:

- l'Arch. Simone Amato è già incaricato, con delibera del D.G. dell'A.O.R.N. n. 142 del 07/03/2022 e n. 329 del 23/05/2022, all'acquisizione del permesso a costruire in deroga relativamente ad alcuni volumi da realizzare c/o il P.O. Santobono avente n. pratica 1402/2022;
- A seguito dell'adeguamento sismico del padiglione Santobono, finanziato con i fondi del PNC, che prevede la realizzazione di n. 3 torri dissipative, non è più possibile realizzare la nuova palazzina destinata alla Direzione Sanitaria;
- Questa UOC ha proposto alla Direzione Medica di Presidio, a seguito di una nuova bozza progettuale, il dislocamento della suddetta palazzina, che prevede, oltre al deposito interrato, anche una sala convegni;
- la Direzione Medica di Presidio, con nota prot. 4606 del 25/02/2025, nel prendere visione della proposta progettuale di cui al punto precedente, unitamente alla Direzione Generale, ha rilasciato il nullaosta per il completamento dell'iter procedurale di rimodulazione dell'attuale permesso a costruire in deroga;

Considerato che:

- Questa azienda ha avviato le procedure per l'approvazione di un *“regolamento, ai sensi dell'allegato II.1 al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, delle procedure per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea”* e per la formazione, a seguito di avviso pubblico, di un Elenco (short list) di professionisti a cui affidare gli incarichi relativi ai servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria oggetto del regolamento;
- Nelle more della formazione ed approvazione dell'elenco di professionisti sopra richiamato, al fine di rispettare i criteri dell'efficienza, della celerità del procedimento e del risultato, il RUP, ha individuato l'Arch. Simone Amato, per continuità tecnico-amministrativa, in quanto progettista del PdC precedente, per l'incarico di richiesta di una variante del permesso a costruire di cui in narrativa ai fini della realizzazione di un edificio avente le seguenti destinazioni d'uso:
 - 1) deposito al piano interrato;
 - 2) sala convegni al piano campagna;

3) Direzione Sanitaria al piano primo;

- Nell'importo a base della trattativa è stata ricompresa altresì la rimodulazione del varco di ingresso via Mario Fiore al fine di garantire l'ingresso ai mezzi di soccorso, corredata di tutti i permessi autorizzativi comunali e circoscrizionali, nonché la trasformazione del lotto denominato locale bancomat in front office, ad esclusione dei diritti di Segreteria e quant'altro non di competenza del professionista;

Preso atto che:

- L'art.50, co.1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 nonché il Vademecum informativo dell'ANAC, per gli affidamenti diretti di lavori di importo inferiore a € 150.000 e di forniture e servizi di importo inferiore a € 140.000, consentono l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, garantendo che sia scelto un soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- La parcella professionale complessiva, calcolata ai sensi del DM 17 giugno 2016, con i dovuti adeguamenti prescritti dall'art.41, co. 15 del D. Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.13 del Codice, ammonta a **€ 55.832,34**

Dato atto che:

- Questa UOC ha attivato, per il tramite del sistema Me.PA. la Trattativa Diretta, – ID 5375094– ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. b) del d.lgs. 36/2023, con l'Arch. Simone Amato, per le motivazioni sopraindicate, affinché lo stesso formulasse la propria migliore offerta in relazione al servizio finalizzato all'acquisizione di variante del permesso a costruire rilasciato in deroga di cui alla pratica edilizia n.1402/22 nonché modifica del varco di ingresso via Mario Fiore al fine di garantire l'ingresso ai mezzi di soccorso.
- Il professionista ha trasmesso tramite Me.PA., entro il termine perentorio di scadenza della Trattativa, la documentazione amministrativa richiesta con la lettera di invito, ritenuta valida e completa, nonché la propria migliore offerta con un ribasso del 30% sull'importo complessivo a base d'asta, per un importo pari a **€ 39.082,64**.
- Per quanto riguarda il possesso dei requisiti di carattere generale ex art 94 del D. Lgs. 36/2023, dichiarati nella documentazione amministrativa consegnata, si precisa che è stata verificata la regolarità formale di predetta documentazione, a cura della UOSID Patrimonio e Contratti.
- L'offerta economica è stata valutata dal RUP congrua rispetto al servizio da eseguire.

Considerato che:

- L'art. 17, co. 2 del D. Lgs. 36/2023, prevede che in caso di affidamento diretto, le stazioni appaltanti, con apposito atto, individuano l'oggetto, l'importo, il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- Gli elementi di cui all'art.17, co.2 del vigente Codice appalti sono stati sopra indicati e dettagliatamente descritti nel presente atto deliberativo;
- Ai sensi dell'art.17, co.5 del D.Lgs. 36/2023, a seguito della verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente eseguita dalla UOSID Patrimonio e contratti, è disposta la presente aggiudicazione che è immediatamente efficace;
- Il contratto, da stipulare in forma scritta, a norma dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, sarà formalizzato, successivamente all'adozione del presente atto, telematicamente, avvalendosi dello

strumento di stipula appositamente previsto della piattaforma Me.PA, nell'ambito della seguente Trattativa ID **5375094**;

- Non verrà applicato il termine dilatorio, ai sensi dell'art. 18, comma 3, lett. d) del citato D. Lgs. 36/2023, in quanto trattasi di contratto di importo inferiore alle soglie europee, ai sensi dell'articolo 55, comma 2 del vigente Codice Appalti;
- In ottemperanza alle disposizioni del Responsabile UOSID Patrimonio e Contratti, contenute nella nota prot.14886/23, l'aggiudicatario si impegna all'assolvimento dell'imposta di bollo secondo le nuove modalità stabilite dal Codice Appalti di cui al D. Lgs. 36/2023.

Visti:

- Gli artt.14, 17, 18 e 50 del D. Lgs. 36/2023;
- L'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 1, comma 130 della legge 145/2018;

PROPONE

- 1) Di **prendere atto** delle risultanze della Trattativa Diretta ID **5375094**, espletata ai sensi dell'art.50, co.1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, e per l'effetto di **affidare**, ai sensi del richiamato art.50, co.1, lett. b), all' arch. Simone Amato, per un importo complessivo di **€ 39.082,64** oltre CNPAIA (4%) e IVA (22%) il servizio finalizzato all'acquisizione di variante del permesso a costruire rilasciato in deroga di cui alla pratica edilizia n.1402/22, nonché modifica del varco di ingresso via Mario Fiore al fine di garantire l'ingresso ai mezzi di soccorso e la trasformazione del lotto denominato locale bancomat in front office;
- 2) **Di nominare** RUP l'ing. Alfonso Serio, Collaboratore Tecnico Professionale in servizio presso la UOC proponente;
- 3) **Di dare atto** che la complessiva spesa pari ad **€ € 39.082,64** oltre CNPAIA (4%) e IVA (22%), derivante dal presente affidamento, sarà addebitato sul Bilancio Aziendale di competenza e sarà liquidata in un'unica soluzione, in seguito al rilascio dell'autorizzazione all'esecuzione delle opere in variante di cui in oggetto e comunque così come specificato nella lettera d'invito;
- 4) **Di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale, alla UOC GEF e all' arch. Simone Amato;
- 5) **Di dare atto** che il relativo contratto, da stipulare in forma scritta, a norma dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, sarà formalizzato, telematicamente avvalendosi dello strumento di stipula appositamente previsto della piattaforma Me.PA;
- 6) **Di dare atto** altresì che non verrà applicato il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, lett. D del citato D. Lgs. 36/2023, in quanto trattasi di contratto di importo inferiore alle soglie europee, ai sensi dell'articolo 55, comma 2 del vigente Codice Appalti;
- 7) **Di prendere atto** che ai fini della stipulazione del contratto tramite Me.Pa. è necessario che l'aggiudicatario:
 - **Fornisca** tempestivamente comunicazione tesa a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n.136;
 - **Fornisca** RCT in corso di validità.
 - **Trasmetta** ai sensi dell'art.53, co. 4 il professionista idonea garanzia definitiva pari al 5 per cento dell'importo contrattuale.

Visto

**Il Dirigente Amministrativo
UOSID Patrimonio e contratti**

*Dott.ssa Antonella Giuliani
(firmato digitalmente)*

Il Responsabile del procedimento

*Ing. Alfonso Serio
(firmato digitalmente)*

Il Responsabile UOS Ingegneria Edile

*Arch. Fabio De Luca
(firmato digitalmente)*

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo che sottoscrive per conferma

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Daniela Mignone
(firmato digitalmente)

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario che sottoscrive per conferma

Il Direttore Sanitario

Dott.ssa Maria Vittoria Montemurro
(firmato digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. N. 4 DEL 22/01/2024

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Unità Operativa proponente o che predispose l'istruttoria, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile di tale Unità Operativa con la firma apposta in calce.

Per tutto quanto in premessa espresso e che qui si intende integralmente richiamato:

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

- 1) Di **prendere atto** delle risultanze della Trattativa Diretta ID **5375094**, espletata ai sensi dell'art.50, co.1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, e per l'effetto di **affidare**, ai sensi del richiamato art.50, co.1, lett. b), all' arch. Simone Amato, per un importo complessivo di **€ 39.082,64** oltre CNPAIA (4%) e IVA (22%) il servizio finalizzato all'acquisizione di variante del permesso a costruire rilasciato in deroga di cui alla pratica edilizia n.1402/22 nonché modifica del varco di ingresso via Mario Fiore al fine di garantire l'ingresso ai mezzi di soccorso;
- 2) **Di nominare RUP** l'ing. Alfonso Serio, Collaboratore Tecnico Professionale in servizio presso la UOC proponente;
- 3) Di **dare atto** che la complessiva spesa pari ad **€ 39.082,64** oltre CNPAIA (4%) e IVA (22%), derivante dal presente affidamento, sarà addebitato sul Bilancio Aziendale di competenza e sarà liquidata in un'unica soluzione, in seguito al rilascio dell'autorizzazione all'esecuzione delle opere in variante di cui in oggetto;
- 4) Di **trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale, alla UOC GEF e all' arch. Simone Amato;
- 5) Di **dare atto** che il relativo contratto, da stipulare in forma scritta, a norma dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, sarà formalizzato, telematicamente avvalendosi dello strumento di stipula appositamente previsto della piattaforma Me.PA;
- 6) Di **dare atto** altresì che non verrà applicato il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, lett. D del citato D. Lgs. 36/2023, in quanto trattasi di contratto di importo inferiore alle soglie europee, ai sensi dell'articolo 55, comma 2 del vigente Codice Appalti;
- 7) Di **prendere atto** che ai fini della stipulazione del contratto tramite Me.Pa. è necessario che l'aggiudicatario:
 - **Fornisca** tempestivamente comunicazione tesa a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n.136;
 - **Fornisca RCT** in corso di validità.
 - **Trasmetta** ai sensi dell'art.53, co. 4 il professionista idonea garanzia definitiva pari al 5 per cento dell'importo contrattuale.

Il Direttore Generale
Dr. Rodolfo Conenna
(firmato digitalmente)

